



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Αθήνα, 27/03/2006

α.π.:Δ8-Α/Φ7.49.13/οικ.6837/1477

ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΛΟΥΤΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΟΡΥΚΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ Α'

Ταχ. Δ/νση : Μεσογείων 119
Ταχ. Κώδικας : 101 92
Πληροφορίες : Ι. Ζαφειράτος
Τηλέφωνο : 210-69 69 319-21
Telefax : 210-69 69 346

Προς
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ
Α.Ε.Μ.Β.Χ.
Φιλελλήνων 18
152 32 Χαλάνδρι

ΘΕΜΑ : Επενδυτικό σχέδιο ανάπτυξης Μεταλλείων Κασσάνδρας

ΣΧΕΤ.: Η επιστολή σας με ΑΠ 437/27.01.06 (ΑΠ ΥΠΑΝ 416/27.01.06)

Κατόπιν της εξέτασης του επενδυτικού σχεδίου του θέματος, σύμφωνα με το Άρθρο 3.3 της σύμβασης που υπεγράφη μεταξύ της εταιρίας σας και του Ελληνικού Δημοσίου (3220/04, ΦΕΚ 15^η/28.01.2004) σας γνωστοποιούμε ότι κατ' αρχήν συμφωνούμε με την υλοποίησή του, καθώς κρίνουμε ότι αποτελεί ιδιαίτερος συμφέροσα δραστηριότητα για την Εθνική Οικονομία. **Επισημαίνουμε όμως ότι τόσο στο τεχνικό όσο και στο οικονομικό μέρος του σχεδίου υπάρχουν ελλείψεις, όπως:**

1. Η τεκμηρίωση της επιλογής πυρομεταλλουργικής μεθόδου επεξεργασίας των συμπυκνωμάτων δεν είναι επαρκής. Δεν γίνεται σύγκριση από πλευράς τεχνικοοικονομικής και περιβαλλοντικών επιπτώσεων με τις υδρομεταλλουργικές μεθόδους που είχαν κατά το παρελθόν προταθεί για την επεξεργασία των ίδιων συμπυκνωμάτων (βιολογική οξειδωση και οξειδωση υπό πίεση).
2. Δεν είναι σαφείς οι ενεργειακές απαιτήσεις του εργοστασίου και ο τρόπος ικανοποίησής τους.
3. Δεν έχει προβλεφθεί η ανάκτηση του περιεχομένου στο μέταλλευμα αργύρου.
4. Δεν έχει προβλεφθεί η ανάκτηση του χρυσού του μεταλλεύματος Μαύρων Πετρώων και εκείνου που περιέχεται στα υφιστάμενα τέλματα εμπλουτισμού.
5. Δεν είναι σαφές σε ποια εναλλακτική λύση από πλευράς τροφοδοσίας της μεταλλουργίας αναφέρονται τα συνολικά οικονομικά αποτελέσματα που παρουσιάζονται.
6. Δεν γίνεται περιγραφή του χρηματοδοτικού σχήματος της επένδυσης.

7. Δεν αναφέρεται η δυνατότητα ένταξης της επένδυσης ή μέρους αυτής στον αναπτυξιακό νόμο (Ν.3299/04 – ΦΕΚ 261^Α/2004).
8. Η οικονομική ανάλυση είναι ελλιπής, καθώς δεν έχουν υπολογισθεί οι δείκτες βιωσιμότητας της επένδυσης, όπως το επιτόκιο εσωτερικής απόδοσης και η καθαρά παρούσα αξία προ και μετά φόρων. Επίσης, δεν έχει γίνει ανάλυση ευαισθησίας, όπως απαιτείται σε κάθε μελέτη σκάπιμότητας.
9. Η παρουσίαση του κόστους κεφαλαίου ως του συνόλου επενδυτικών δαπανών που γίνονται καθ' όλο το χρόνο ζωής της δραστηριότητας δεν είναι σύμφωνη με τον ορισμό του κόστους κεφαλαίου κατά τον οποίο αυτό αφορά στις δαπάνες εγκατάστασης που καταβάλλονται μέχρι την έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας του μεταλλουργικού εργοστασίου.

Επιφυλασσόμεθα για την διατύπωση περαιτέρω απόψεων της Υπηρεσίας μας, τόσο επί του επενδυτικού σχεδίου της εταιρίας σας όσο και επί των συναφών τεχνικών μελετών, τις οποίες μέχρι τη σύνταξη του παρόντος δεν μας έχετε υποβάλει.

Ο Γενικός Διευθυντής

Ν. Χέλμης

Α. ΛΕΙΒΑΔΙΤΟΥ

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο κ. Υφυπουργού
- Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
- Γραφείο κ. Γενικού Δ/ντή
- ✓ • Δ8- Α (3), Δ(1)

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

- 1) Υπουργείο Οικονομίας & Οικονομικών
Γραφείο κ. Υπουργού
- 2) Υπουργείο Περιβάλλοντος Χωροταξίας & Δημ. Έργων
Γραφείο κ. Υπουργού